

**Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом № 22
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 505,665	1 535,322	1 641,371	-29,657	662,994	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 778,331 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

794,079

- замена радиатора в помещении Библиотеки	14,271 тыс.руб.
- замена радиатора отопления м-н "Восточные сладости"	12,772 тыс.руб.
- замена участка канализ подьезд №3	15,767 тыс.руб.
- ремонт системы канализации в подвале подьезда №4	16,203 тыс.руб.
- замена окон подьездов №2,3,4	664,408 тыс.руб.
- ремонт водосточно системы помещ МБУК "РМЦБС"	54,569 тыс.руб.
- замена светильников с датчиками движения подьезд №2	16,089 тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.
-	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 68,961 тыс.руб.

3. дезинфекция подьездов от КОВИД-19 тыс.руб.

управляющая организация