

**Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом №22
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 667,297	1 567,071	1 329,476	100,226	646,806	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1240,973 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 373,421 тыс.руб.

Ремонт подъезда №2	285,101	тыс.руб.
Замена стояка ГВС в кв.63	17,234	тыс.руб.
Ремонтные работы на ГВС кв.62	14,021	тыс.руб.
Замена задвижки на элеваторе	13,965	тыс.руб.
Замена полотенцесушителя в кв.50	21,256	тыс.руб.
Замена радиатора отопления в кв.60(комната)	21,845	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 88,504 тыс.руб.