

**Анализ сведений  
по МКД ул.Ленина дом №22  
за 2024г.**

| Итоговое начисление за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Факт оплаты за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Объем работ за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.)<br><br>(тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--|--|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 1 812,727  | 1 788,547                                | 1 172,561                                | 24,180   | 670,986   | 1-3%                       | 15%            | 643 rub               |

1. Содержание и ремонт МКД - 1053,659 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов (при наличии).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 100,015 тыс.руб.

зам.п/с кв.35 11,59 тыс.руб.  
Замена стояка ГВС в кв.5;9;13; Замена стояка ХВС в кв.25 63,478 тыс.руб.  
замена стояка отопления в кв.3 24,947 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 118,902 тыс.руб.

**Остаток по МКД Ленина 22 на 01.01. 2025 1475,068 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Наш дом**