

**Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом №22а
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 593,975	1 492,911	1 149,036	101,064	1 167,083	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 978,397 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

27,012

- Замена радиатора отопления в зале кв.79 8,974 тыс.руб.
- Замена участка стояка канализации кв.49,53 18,038 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 170,639 тыс.руб.

управляющая организация