

**Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом №22а
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебитор-ская задолженнос-ть за 2023г. (тыс. руб.)	Дебитор-ская задолженнос-ть за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погреш-ность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 655,818	1 572,204	1 482,503	83,614	1 250,697	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1365,828 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 313,389 тыс.руб.

Замена канализационного стояка кв.29,33	27,159	тыс.руб.
Замена стояка Хвс и Гвс кв.52	43,963	тыс.руб.
Замена стояка ГВС,ХВС кв.21-37	96,966	тыс.руб.
Замена п/с в кв.17	8,644	тыс.руб.
Замена стояка канализации в кв.68,72,76,80	68,508	тыс.руб.
Замена радиатора отопления в кв.10(зал)	24,522	тыс.руб.
Замена радиатора отопления в кв.22(зал,комн,кухня)	43,626	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 116,675 тыс.руб.