

**Анализ сведений  
по МКД ул.Ленина дом №24 "А"  
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 187,677	1 209,590	934,623	-21,913	125,167	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 925,772 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков (при наличии на доме).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 27,067 тыс.руб.

замена ст отопления в кв 11 27,067 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 8,85 тыс.руб.

**Задолженность МКД Ленина 24а на 01.01. 2026 960,567 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Солнечный 2**