

**Анализ сведений  
по МКД ул.Ленина дом №25  
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 390,442	1 293,058	1 193,109	97,384	504,707	1-3%	15%	643 руб

1. Содержание и ремонт МКД - 1139,173 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 117,212 тыс.руб.

Замена полотенцесушителя и стояка ГВС в кв.26,29	32,234	тыс.руб.
ремонт мусорного бака; установка лавочки у п.3	29,752	тыс.руб.
Ремонт стояка ХВС в кв.53	21,468	тыс.руб.
Устройство освещения над подъездами 1-4	33,758	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 53,935 тыс.руб.