

**Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом №26
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г.	Факт оплаты за 2021г.	Объем работ за 2021 год	Дебиторская задолженность за 2021 год	Дебиторская задолженность за весь период	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(2007-2021г.г.) (тыс. руб.)			
1 172,600	1 114,828	1 278,779	57,772	193,983	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 979,394 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена части стояка полотенцесушителя кв.№17	13,054 тыс.руб.
- замена радиатора в спальне кв.№3	29,126 тыс.руб.
- замена радиатора отопления в зале кв.№ 8	15,069 тыс.руб.
- ремонт электрощитка заменой светильников	132,511 тыс.руб.
- замена светильник в подъезде МКД	54,671 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании
общего имущества МКД 54,954 тыс.руб.

управляющая организация