

**Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом №26
за 2024г.**

| Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.) | Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.) | Объем работ за 2024г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--|--|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 1 345,627 | 1 383,521 | 989,912 | -37,894 | 183,415 | 1-3% | 15% | 643 rub |

1. Содержание и ремонт МКД - 929,55 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме)

Работы, выполненные по текущему ремонту: 68,387 тыс.руб.

зам.ст.ГВС кв.17,13 61,903 тыс.руб.

Замена полотенцесушителя в кв.23 6,484 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 60,362 тыс.руб.

Остаток по МКД Ленина 26 на 01.01. 2025

1551,65 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**