

**Анализ сведений
по МКД ул.Ленина дом №26а
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 631,697	1 428,979	1 429,271	202,718	1 369,574	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1338,678 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

375,161

- Замена полотенцесушителя кв.№17 13,314 тыс.руб.
- Замена полотенцесушителя кв.№55, 56 16,982 тыс.руб.
- Замена полотенцесушителя кв.№58,59 11,621 тыс.руб.
- Замена участка стояка канализации кв.№59 14,204 тыс.руб.
- Ремонт электрощитовых 319,040 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 90,594 тыс.руб.

управляющая организация