

**Анализ сведений  
по МКД ул.Ленина дом №39/2  
за 2024 год**

| Итоговое начисление за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Факт оплаты за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Объем работ за 2024 год<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2024 год<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.)<br><br>(тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--|--|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 660,947  | 583,080                                  | 539,653                                    | 77,867   | 133,061   | 1-3%                       | 15%            | 643 rub               |

1. Содержание и ремонт МКД - 528,908 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 0,000 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 10,745 тыс.руб.

**Задолженность МКД Ленина 39/2 на 01.01. 2025 2316,663 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Солнечный 2**