

**Анализ сведений  
по МКД ул.Ленина дом №39/2  
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
770,939	757,900	682,474	13,038	146,099	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 674,174 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 0,000 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 8,3 тыс.руб.

**Задолженность МКД Ленина 39/2 на 01.01. 2026**

**2241,237 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Солнечный 2**