

**Анализ сведений
по МКД ул.Лесная дом №7 "Б"
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г.	Факт оплаты за 2023г.	Объем работ за 2023г.	Дебитор- ская задолженнос- ть за 2023г.	Дебитор- ская задолженнос- ть за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погреш- ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)				
176,347	179,354	266,537	-3,006	177,954	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 262,175 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 106,028 тыс.руб.

Замена участка ХВС в подвале 75,369 тыс.руб.

Замена задвижек в подвале 30,659 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 4,362 тыс.руб.