

Анализ сведений
по МКД ул.Лесная дом №7 "Б"
за 2024г.

| Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.) | Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.) | Объем работ за 2024г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 192,074 | 196,890 | 205,251 | -4,815 | 173,139 | 1-3% | 15% | 643 rub |

1. Содержание и ремонт МКД - 198,619 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка, санитарная обработка, сбор и транспортирование отходов, содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 33,925 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв.4 33,925 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 6,632 тыс.руб.

Задолженность МКД Лесная 76 на 01.01. 2025

945,988 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Наш дом