

**Анализ сведений
по МКД ул.Лесная дом №7"Е"
за 2024г.**

| Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.) | Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.) | Объем работ за 2024г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 203,523 | 178,886 | 223,852 | 24,636 | 38,948 | 1-3% | 15% | 643 rub |

1. Содержание и ремонт МКД - 205,264 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, сварийное обслуживание; дворовая уборка, санитарная обработка, сбор и транспортирование отходов, содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 43,667 тыс.руб.

Замена лежака отопления 0и задвижек в подвале дома 43,667 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 18,588 тыс.руб.

Задолженность МКД Лесная 7е на 01.01. 2025

35,334 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Наш дом