

Анализ сведений
по МКД ул.Лесная дом №7"И"
за 2024г.

Итоговое начисление за 2024г.	Факт оплаты за 2024г.	Объем работ за 2024г.	Дебиторская задолженность за 2024г.	Дебитор- ская задолженнос- ть за весь период (2007-2024г.г.)	Погреш- ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)			
203,179	205,638	325,882	-2,459	334,767	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 314,957 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка, санитарная обработка, сбор и транспортирование отходов, содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 139,997 тыс.руб.

Замена задвижек в элеваторе 47,112 тыс.руб.

Замена радиаторов отопления в кв.4(зал;комната) 92,885 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 10,924 тыс.руб.

Задолженность МКД Лесная 7и на 01.01. 2025 846,238 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Наш дом