

Анализ сведений
по МКД ул.Лесная дом №7"К"
за 2024г.

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебитор- ская задолженнос- ть за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погреш- ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
201,669	246,210	247,625	-44,541	312,786	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 240,181 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка, санитарная обработка, сбор и транспортирование отходов, содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 67,271 тыс.руб.

Замена задвижек в элеваторе дома 47,112 тыс.руб.
Зам.лежака ХВС подвал 20,159 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 7,444 тыс.руб.

Задолженность МКД Лесная 7к на 01.01. 2025 930,189 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Наш дом