

**Анализ сведений
по МКД ул.Лесная дом №7"К"
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г.	Факт оплаты за 2025г.	Объем работ за 2025г.	Дебиторская задолженность за 2025г.	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)			
219,843	261,042	196,484	-41,199	271,587	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 189,784 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 0 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 6,701 тыс.руб.

Задолженность МКД Лесная 7к на 01.01. 2026

865,631 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**