

**Анализ сведений  
по МКД ул.Лесная дом №7в  
за 2021 год**

| Итоговое начисление за 2021г.<br><br>(тыс. руб.) | Факт оплаты за 2021г.<br><br>(тыс. руб.) | Объем работ за 2021 год<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2021 год<br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.)<br>(тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 148,219                                          | 173,943                                  | 134,755                                    | -25,724                                              | 177,057                                                                 | 1-3%                       | 15%            | 643 rub               |

1. Содержание и ремонт МКД - 116,319 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:**

12,779

|                                          |                 |
|------------------------------------------|-----------------|
| - замена радиатора отопления в зале кв 4 | 12,779 тыс.руб. |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |
| -                                        | тыс.руб.        |

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 4,257 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 1,4 тыс.руб.

управляющая организация