

**Анализ сведений
по МКД ул.Лесная дом №8"А"
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
860,075	841,238	699,014	18,838	759,004	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 646,614 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 42,174 тыс.руб.

замена рад.кв.8 12,982 тыс.руб.
29,192 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 52,4 тыс.руб.

Задолженность МКД Лесная 8а на 01.01. 2025

1049,961 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**