

**Анализ сведений
по МКД ул.Лесная дом №8"А"
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г.	Факт оплаты за 2025г.	Объем работ за 2025г.	Дебиторская задолженность за 2025г.	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)			
916,151	800,086	687,499	116,065	875,069	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 659,811 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 33,412 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв.26 33,412 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 27,687 тыс.руб.

Задолженность МКД Лесная 8а на 01.01. 2026

937,374 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**