

**Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №17
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 845,772	1 869,999	4 279,378	-24,227	88,846	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2608,662 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- ремонт кровли над подъездами №3,4,5	1056,315 тыс.руб.
- ремонт кровли над помещением прокуратуры ул.Парковая ,№17	357,471 тыс.руб.
- ремонт лежачка ХВС в подвале	41,449 тыс.руб.
- установка циркуляции насоса в подвале	12,054 тыс.руб.
- замена радиаторов в кв. №38 (зал, кухня); замена радиатора в кухне кв.№36	34,573 тыс.руб.
- ремонт элеваторного узла	105,969 тыс.руб.
- замена радиаторов отопления в зале кв.№60	15,284 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 47,601 тыс.руб.