

**Анализ сведений  
по МКД ул.Парковая дом №17  
за 2023г.**

| Итоговое начисление за 2023г.<br><br>(тыс. руб.) | Факт оплаты за 2023г.<br><br>(тыс. руб.) | Объем работ за 2023г.<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за 2023г.<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.)<br><br>(тыс. руб.) | Погрешность (дебет/кредит) | Налоговая база | Код валюты исчисления |
|--|--|--|--|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| 2 034,419  | 2 059,955                                | 2 392,614                                | -25,536  | 45,285  | 1-3%                       | 15%            | 643 rub               |

1. Содержание и ремонт МКД - 2312,684 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 1195,524 тыс.руб.

|  |         |          |
|--|---------|----------|
| Замена участка канализационного стояка кв.46 и техэтаж       | 12,989  | тыс.руб. |
| Замена радиатора отопления в судебном участке;               | 13,668  | тыс.руб. |
| Очистка повального помещения от бытового мусора              | 117,103 | тыс.руб. |
| замена радиатора отопления в администрации поселения         | 33,047  | тыс.руб. |
| Замена радиатора в администрации поселения                   | 5,284   | тыс.руб. |
| Замена радиатора отопления в кухне кв.9                      | 6,172   | тыс.руб. |
| Промазка швов на кровле                                      | 40,487  | тыс.руб. |
| Замена стояка ГВС кв.40,43,46                                | 39,837  | тыс.руб. |
| Замена стояка отопления в кв.38                              | 27,549  | тыс.руб. |
| Ремонт козырьков над кв.36,43,46                             | 67,38   | тыс.руб. |
| Ремонт кровли надпомещением судебного участка                | 344,11  | тыс.руб. |
| Замена полотенцесушителя кв.43,46; замена радиаторов в кв.46 | 110,778 | тыс.руб. |
| замена задвижки в подвале,                                   | 377,122 | тыс.руб. |
| замена радиатора и лежака Казначейство                       |         |          |

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 79,93 тыс.руб.