

**Анализ сведений  
по МКД ул.Парковая дом №17  
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
2 439,336	2 399,010	1 869,868	40,326	85,611	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1741,660 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 490,981 тыс.руб.

Замена радиатора отопления кв 30, 44 49,005 тыс.руб.

Замена радиатора в кв.28 30,632 тыс.руб.

Зам.завдвижки на элеваторе,подвале; Зам. п/с кв.11 31,632 тыс.руб.

Ремонт помещ.в здании Прокуратуры 285,926 тыс.руб.

Замена пролотенцесушителя в кв.41 13,06 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв 45; кв.12 80,726 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 128,208 тыс.руб.

**Остаток по МКД Парковая 17 на 01.01. 2025 597,991 тыс.руб.**

**Управляющая организация  
ООО Солнечный 2**