

**Анализ  
сведений по МКД ул.Парковая 17а  
за 2020 год**

| Итоговое<br>начисление<br>за истекший<br>период<br>(тыс. руб.) | Факт<br>оплаты за<br>истекший<br>период<br>(тыс. руб.) | Объем работ за<br>истекший период<br>(объем буферных<br>работ)<br>(тыс. руб.) | Дебиторская<br>задолженность за<br>истекший период<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская<br>задолженность за<br>весь период<br><br>(тыс. руб.) | Погрешность<br>(дебет/кредит) | Налоговая<br>база | Код валюты<br>исчисления |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|--------------------------|
| 1191,659                                                       | 1188,013                                               | 1145,084                                                                      | 3,646                                                                 | 58,036                                                            | 1-3%                          | 15%               | 643 rub                  |

1. Содержание и ремонт МКД -

988,512т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание ОДПУ.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена стояка ГВС и циркуляции и части стока ХВС  
из подвала по кв.33,36,39,42,45 91,331т.р.
- замена аварийной части стояка в кв.4,7,10 26,016т.р.
- замена радиаторов в квартирах 8,13,51 41,579т.р.
- восстановление освещения в кв.44 3,323т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при  
содержании общего имущества МКД

98,979т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

57,593т.р.

Управляющая организация