

**Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №17 "А"
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 226,874	1 213,040	1 161,902	13,834	71,870	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 981,792 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- ремонт системы канализации в кв.№33	18,870 тыс.руб.
- замена участка канализационного стояка кв.№12,15	21,494 тыс.руб.
- замена радиатора отопления в кухне кв.№15	27,455 тыс.руб.
- замена радиатора отопления в кв.№4	25,850 тыс.руб.
- замена радиатора отоплен в комнате кв.№60	14,507 тыс.руб.
- замена радиатора в зале кв.№50	12,613 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 59,321 тыс.руб.

управляющая организация