

**Анализ сведений  
по МКД ул.Парковая дом №19  
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 964,463	1 920,937	2 448,399	43,526	987,614	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2386,290 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 1037,595 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в комнате кв.44 8,672 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в комнате кв.6 13,554 тыс.руб.

Замена ГВс в кв.42 14,394 тыс.руб.

замена радиатора кв. 21 48,746 тыс.руб.

Ремонт межпанельных швов на фасаде дома 300,263 тыс.руб.

(кв.13,14,22,23,25,26,3,6,9,12,15,18,21,24,27)

Утепление фасада дома кв.1,2 651,966 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 62,109 тыс.руб.