

**Анализ сведений  
по МКД ул.Парковая дом №19 "А"  
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г.  (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г.  (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г.  (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.)  (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
2 173,398	2 001,521	2 104,581	171,877	1 088,396	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1936,764 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 635,714 тыс.руб.

Ремонт ступенек у входа в подъезды 29,799 тыс.руб.

Замена участка канализации кв.28,31 27,794 тыс.руб.

ремонт мусорного бака 2,683 тыс.руб.

Ремонт межпанельных швов на фасаде дома 575,438 тыс.руб.

(кв.1,2,4,5,7,8,10,11,13,14,16,17,19,20,22,23,25,26)

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 167,817 тыс.руб.