

**Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №24
за 2022 год**

Итоговое начислен ие за 2022г.	Факт оплаты за 2022г.	Объем работ за 2022 год	Дебитор ская задолже нность за 2022 год	Дебиторс кая задолжен ность за весь период (2007- 2022г.г.)	Погрешност ь (дебет/кред ит)	Налоговая база	Код валюты исчисли ния
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)			
750,019	653,610	2 056,882	96,409	921,127	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2012,452 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

1537,089

- Ремонт кровли; ремонт парапета 1446,279 тыс.руб.
- Замена части лежака ХВС в подвале 67,684 тыс.руб.
- Замена части стояка ХВС кв.№8,10,10а 23,126 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при
содержании общего имущества МКД 44,43 тыс.руб.

управляющая организация