

**Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №24
за 2024г.**

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженнос ть за 2024г. (тыс. руб.)	Дебитор- ская задолжен- ность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погреш- ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
874,700	1 074,734	698,531	-200,034	829,276	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 643,376 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 32,147 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в кв.4 32,147 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые
при содержании общего имущества МКД 55,154 тыс.руб.

Задолженность МКД Парковая 24 на 01.01. 2025 1014,686 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**