

**Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №24
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
952,932	973,459	970,685	-20,527	808,749	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 919,146 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 158,641 тыс.руб.

зам ст канализации в кв 12 34,261 тыс.руб.

зам ст гвс кв 19,22 124,381 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 51,539 тыс.руб.

Задолженность МКД Парковая 24 на 01.01. 2026

1011,912 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**