

**Анализ сведений  
по МКД ул.Парковая дом №5  
за 2021 год**

Итоговое начисление за 2021г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2021г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2021 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2021г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 512,117	1 418,897	1 136,992	93,220	475,850	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1014,802 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

**Работы, выполненные по текущему ремонту:**

- замена полотенцесушителя в кв. №61	9,450 тыс.руб.
- замена полотенцесушителя в кв.№62, 63	17,229 тыс.руб.
- замена радиатора в зале кв. №11	17,367 тыс.руб.
- замена радиатора в зале кв.№48	24,417 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 48,287 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 5,44 тыс.руб.