

**Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №5
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 653,798	1 528,559	1 222,298	125,239	708,628	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1188,424 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 104,603 тыс.руб.

Замена радиатора отопления в зале кв.54 5,133 тыс.руб.

Замена задвижки 17,37 тыс.руб.

Замена радиатора кв.4(зал) ; кв.67(комната); кв.41(зал; комната) 82,1 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 33,874 тыс.руб.