

Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №5
за 2024г.

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 820,828	1 754,103	1 452,797	66,725	775,353	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1398,808 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка, санитарная обработка бор и транспортирование отходов, содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 217,287 тыс.руб.

зам.радиатора кв.7.11 42,201 тыс.руб.
Замена трубопровода отопления в подвале дома 47,394 тыс.руб.
Замена 3-х радиаторов отопления в кв.63 127,692 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 53,989 тыс.руб.

Задолженность МКД Парковая 5 на 01.01. 2025 264,684 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Солнечный 2