

Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №5 "Б"
за 2024г.

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит) 	Налоговая база 	Код валюты исчисления
1 729,097	1 799,102	1 290,893	-70,005	749,720	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1225,644 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка, санитарная обработка, сбор и транспортирование отходов, хранение и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 112,872 тыс.руб.

Замена радиатора отопления кв 64 46,899 тыс.руб.

Замена стояка канализации в кв.54;58;;62 65,972 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 65,249 тыс.руб.

Остаток по МКД Парковая 56 на 01.01. 2025

2038,204 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Солнечный 2