

**Анализ
сведений по МКД ул. Парковая7
за 2020 год**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1489,327	1356,279	2108,815	133,047	760,012	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД -

2004,658т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена полотенце сушителя в квартирах 24,28 19,899т.р.
- замена аварийной части стока в кв.31,34,35, 73,75 37,017т.р.
- замена аварийной части стояков в кв.21 13,423т.р.
- замена труб в подвале 106,076т.р.
- ремонт козырьков в п.1,2,3,4 120,818т.р.
- ремонт швов и автовышка в квартирах.3,7,11,15,19,41, 44, 45,48,52,53,56,57,60, 64,68,72,76,80 775,508т.р.
- 2. коммунальные ресурсы, потребляемые при
содержании общего имущества МКД 66,961т.р.
- 3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 37,196т.р.

Управляющая организация