

**Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №7
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г.	Факт оплаты за 2023г.	Объем работ за 2023г.	Дебиторская задолженнос ть за 2023г.	Дебитор- ская задолженнос ть за весь период (2007-2023г.г.)	Погреш- ность (дебет/ кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)			
1 711,886	1 618,783	2 316,957	93,103	1 037,017	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2251,021 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 1181,084 тыс.руб.

Ремонт кровли (промазка швов мастикой) на кв.20	46,331	тыс.руб.
Ремонт швов на фасаде дом кв.1,5,9,13,17,41,45,51,55,75,78,79	391,975	тыс.руб.
Замена окон в подъездах 2,3	672,678	тыс.руб.
установка лавочки во дворе дома	27,069	тыс.руб.
Замена стояка отопления в кв.30,34и радиатора отопления в кв.34	29,539	тыс.руб.
Замена полотенцесушителя кв. 19	13,491	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 65,936 тыс.руб.