

Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №7
за 2024г.

Итоговое начисление за 2024г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2024г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2024г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2024г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 890,397	1 816,366	3 065,205	74,031	1 111,048	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2958,360 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения, аварийное обслуживание; дворовая уборка, санитарная обработка; бор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание теплосчетчиков (при наличии на доме).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 1763,163 тыс.руб.

Замена радиатора отопления кв 19 16,519 тыс.руб.
Ремонт кровли над подъездами 1 и 4. 1017,427 тыс.руб.
Ремонт подъезда №1;2 708,441 тыс.руб.
Замена стояка ГВС в кв.6;10;11 20,776 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые 106,845 тыс.руб.

при содержании общего имущества МКД

Задолженность МКД Парковая 7 на 01.01. 2025

4160,267 тыс.руб.

Управляющая организация
ООО Солнечный 2