

Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №7 "А"
за 2022 год

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
2 461,810	2 464,074	3 898,215	-2,264	218,396	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 3651,414 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; уборка территории; санитарная обработка помещений; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

2200,913

- Замена части стояка ГВС кв.№26, 30, 34 16,712 тыс.руб.
- Замена стояка ГВС кв.24,28,32,36 27,507 тыс.руб.
- Замена задвижки в подвале 6,348 тыс.руб.
- Утепление наружной стены кв.№ 1,2,5,6,9,10,13,14,17,18,21,22,25,26,29,30,33,34 2119,039 тыс.руб.
- Установка балансировочных кранов в подвале 31,307 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 246,801 тыс.руб.

управляющая организация