

**Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №9
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г.	Факт оплаты за 2023г.	Объем работ за 2023г.	Дебиторская задолженность за 2023г.	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)			
2 026,247	2 083,277	2 191,262	-57,030	964,470	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2106,999 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 847,009 тыс.руб.

Замена радиатора отопления и стояка кв.81,85	13,708	тыс.руб.
Замена стояка ГВС кв.38,42	16,004	тыс.руб.
Замена трубопровода ГВС кв.57	28,201	тыс.руб.
Ремонт 4 подъезда	331,77	тыс.руб.
Замена окон в подъезде 4	243,824	тыс.руб.
Замена задвижек в подвале	81,574	тыс.руб.
Ремонт освещения на входами в подъезд №1-6	16,861	тыс.руб.
Замена радиатора отопления кв.69(кухня)	11,482	тыс.руб.
замена стояка ХВС	27,57	тыс.руб.
Замена радиатора отопления кв.82(зал); кв.38(комната)	76,018	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 84,263 тыс.руб.