

Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №9 "А"
за 2021 год

Итоговое начисление за 2021г.	Факт оплаты за 2021г.	Объем работ за 2021 год	Дебиторская задолженность за 2021 год	Дебиторская задолженность за весь период	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(2007-2021г.г.) (тыс. руб.)			
1 533,451	1 487,709	1 764,928	45,742	652,443	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1334,12 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена полотенцесушителя в кв.№38, 39	14,070 тыс.руб.
- замена полотенцесушителя в кв. №30	9,178 тыс.руб.
- замена полотенцесушителя кв.№7	10,962 тыс.руб.
- замена радиатора отопления в кухне в кв.№ 38	7,148 тыс.руб.
- замена радиаторов отопления в комнате кв.№71 (радиатор собственника)	7,013 тыс.руб.
- ремонт отмостки со стороны подъезда №4 и северной стороны	68,127 тыс.руб.
- ремонт отмоски со стороны южного фасада	243,846 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 67,678 тыс.руб.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 2,786 тыс.руб.