

**Анализ
сведений по МКД ул. Парковая 96
за 2020 год**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1544,121	1406,167	1451,106	137,955	846,315	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1305,857т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена радиаторов в квартирах 36,37,40,49,60,64,68	142,651т.р.
- замена аварийной части стояка в кв.75,78,79	24,892т.р.
- ремонт межпанельных швов и услуги автовышки кв.64,68,72,76,80	231,264т.р.
- ремонтные работы в кв.68 после затопления	8,491т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 109,760т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19 35,489т.р.

Управляющая организация