

**Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №9 "В"
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г.	Факт оплаты за 2023г.	Объем работ за 2023г.	Дебиторская задолженность за 2023г.	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)	(тыс. руб.)			
1 718,790	1 546,208	1 633,180	172,582	1 630,285	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1566,413 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 484,989 тыс.руб.

Замена полотенцесушителя кв.33; Замена полотенцесушителя кв.29	34,248	тыс.руб.
Замена канализационного стояув кв.21,25,29,33	45,139	тыс.руб.
Замена радиатора отопления в комнате кв.55	12,425	тыс.руб.
Ремонт швов на фасаде дома кв.2,3,6,7,10,11,14,15,18,19,33,55	321,218	тыс.руб.
Замена лежака в подвале дома	44,107	тыс.руб.
Замена радиатора кв.6	27,853	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 66,767 тыс.руб.