

**Анализ сведений  
по МКД ул.Парковая дом №9 "В"  
за 2024г.**

| Итоговое<br>начисление<br>за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Факт оплаты<br>за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Объем работ<br>за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Дебиторская<br>задолженность<br>за 2024г.<br><br>(тыс. руб.) | Дебитор-<br>ская<br>задолжен-<br>ность за весь<br>период<br>(2007-2024г.г.)<br><br>(тыс. руб.) | Погреш-<br>ность (дебет/<br>кредит) | Налоговая<br>база | Код валюты<br>исчисления |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| 1 873,714                                              | 1 855,774                                   | 1 500,308                                   | 17,940                                                       | 1 648,225                                                                                      | 1-3%                                | 15%               | 643 rub                  |

1. Содержание и ремонт МКД - 1409,322 тыс.руб.

**В содержание МКД входят следующие работы:**

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме)

**Работы, выполненные по текущему ремонту:** 235,976 тыс.руб.

|                                         |                  |
|-----------------------------------------|------------------|
| замена стояка ГВС в кв.69;73;77         | 28,14 тыс.руб.   |
| замена ГВС и полотенцесушителя в кв.4   | 29,702 тыс.руб.  |
| Замена п/с кв.47                        | 21,595 тыс.руб.  |
| Замена лежаков отопления в подвале дома | 127,369 тыс.руб. |
| Замена радиатора отопления в кв.29      | 29,17 тыс.руб.   |

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 90,986 тыс.руб.

**Задолженность МКД Парковая 9в на 01.01. 2025** 1404,702 тыс.руб.

**Управляющая организация  
ООО Солнечный 2**