

**Анализ сведений
по МКД ул.Парковая дом №9 "В"
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
2 043,537	1 865,604	1 360,841	177,934	1 826,159	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1268,730 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков(при наличии на доме)

Работы, выполненные по текущему ремонту: 73,138 тыс.руб.

Замена стояка канализации в кв.68;72 28,506 тыс.руб.
Зам. п/с кв. 49 9,355 тыс.руб.
зам п/с кв 28 35,277 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 92,112 тыс.руб.

Задолженность МКД Парковая 9в на 01.01. 2026 899,939 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Солнечный 2**