**Анализ
сведений по МКД ул.Подгорная15
за 2020 год**

Итоговое начисление за истекший период (тыс. руб.)	Факт оплаты за истекший период (тыс. руб.)	Объем работ за истекший период (объем буферных работ) (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за истекший период (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
3535,342	3226,747	4437,529	308,595	1969,368	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД

4008,603т.р.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена перек. ГВС,стояков ГВС в кв.183,186,189, 205,206 23,905т.р.
- замена аварийного стояка в кв.156, 159,225,228,231 72,903т.р.
- замена аварийной части стояка, радиаторов, ревизия теплового узла в подвале в квартирах 155,156, 186,187,198, 231,233. 209,397т.р.
- утепление восточной стены 1549,864т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД

288,922т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

140,004т.р.

Управляющая организация