

**Анализ сведений
по МКД ул.Подгорная дом №20
за 2023г.**

Итоговое начисление за 2023г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2023г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2023г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2023г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 612,773	1 560,103	2 077,017	52,670	592,266	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 2029,157 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту: 992,488 тыс.руб.

Ремонт кровли(промазка швов мастикой) над кв.30	25,739	тыс.руб.
Ремонт кровли 1 и 2 подъезда	850,675	тыс.руб.
Замена трубопровода ГВС в кв.49;52	27,341	тыс.руб.
Замена стояка канализации в кв.6,9,12,15	63,96	тыс.руб.
Замена нижней подводки радиатора кв.30	24,773	тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 47,859 тыс.руб.