

**Анализ сведений  
по МКД ул. Строителей 1 за 2020 год**

Итоговое начисление за 2020г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2020г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2020 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2020 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2020г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
973,563	856,916	792,162	116,647	495,862	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД -

705,799т.р

В содержании МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание ОДПУ.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

- замена радиаторов в квартирах 44 17,528т.р.
- замена стояков канализации в квартирах 5,11,12,20,26 30,393т.р.
- прочие расходы 5,434т.р.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД

77,604т.р.

3. дезинфекция подъездов от КОВИД-19

8,759т.р.

управляющая организация