

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №1
за 2022 год**

Итоговое начисление за 2022г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2022г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2022 год (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2022г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 086,958	927,632	950,654	159,326	708,500	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 857,261 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, системы водоснабжения, системы электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; вывоз мусора; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов.

Работы, выполненные по текущему ремонту:

126,329

- Ремонт кровли лоджии кв.№50 21,822 тыс.руб.
- Замена полотенцесушителя кв.№33 8,630 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления в зале кв.№45 20,302 тыс.руб.
- Замена радиатора и стояка отопления кв.№6 21,317 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления кв.45 7,754 тыс.руб.
- Замена радиатора отопления кв.37 27,350 тыс.руб.
- Замена задвижек в подвале 19,154 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 93,393 тыс.руб.