

**Анализ сведений
по МКД ул.Строителей дом №1
за 2025г.**

Итоговое начисление за 2025г. (тыс. руб.)	Факт оплаты за 2025г. (тыс. руб.)	Объем работ за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за 2025г. (тыс. руб.)	Дебиторская задолженность за весь период (2007-2025г.г.) (тыс. руб.)	Погрешность (дебет/кредит)	Налоговая база	Код валюты исчисления
1 396,974	1 333,297	1 292,138	63,677	849,406	1-3%	15%	643 rub

1. Содержание и ремонт МКД - 1193,746 тыс.руб.

В содержание МКД входят следующие работы:

уборка лестничных клеток; содержание конструктивных элементов здания, системы отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения; аварийное обслуживание; дворовая уборка; санитарная обработка; сбор и транспортирование отходов; содержание и ремонт контейнерных площадок; саночистка; содержание газового оборудования, обслуживание лифтов, обслуживание теплосчетчиков (при наличии).

Работы, выполненные по текущему ремонту: 284,594 тыс.руб.

Замена полотенцесушителя в кв.41 39,523 тыс.руб.
замена тамб двери 98,642 тыс.руб.
зам ст водоснаб кв 37 54,907 тыс.руб.
замена подводки к рад кв 50, зам рад кв 13,9 91,523 тыс.руб.

2. коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД 98,392 тыс.руб.

Остаток по МКД Строителей 1 на 01.01. 2026

133,327 тыс.руб.

**Управляющая организация
ООО Наш дом**